

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ktorá sa uzatvára medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Veľký Horeš**
Sídlo: Družstevná 333/2, 076 52 Veľký Horeš
v zastúpení PaedDr. Zoltán Pál, starosta
IČO: 00332089
DIČ: 2020730613
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ

Obchodný názov: **LAJA STAV s.r.o.**
Adresa: Bačka 10, 076 84 Bačka
v zastúpení Ľudovít Nagy, konateľ
IČO: 47069007
DIČ: 2023735307
IČ pre DPH: SK2023735307
IBAN: SK53 0900 0000 0050 4065 8563
(ďalej len „Dodávateľ“) podľa nasledovných podmienok:

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Objednávateľ objednáva a dodávateľ sa zaväzuje uskutočniť stavebné práce pod názvom: **Veľký Horeš – Hasičská zbrojnica na pozemku KN-C p.č. 786/1, 786/2 v k.ú. Veľký Horeš, na ulici Družstevnej podľa priloženého rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**
- 1.2. Dodávateľ sa zaväzuje, že stavebné práce bude uskutočňovať s dodržaním súvisiacich zákonov a predpisov (zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, a pod.)

2. Čas plnenia

- 2.1. Dátum začatia výstavby: na základe výzvy objednávateľa
- 2.2. Dátum dokončenia výstavby: do 24 mesiacov od odovzdania staveniska

3. Zmluvná cena

- 3.1. Cena bez DPH: 126 912,64 Eur
DPH 20 % 25 382,53 Eur
Cena vrátane DPH: 152 295,17 Eur

- 3.2. Preddavky na účely úhrady ceny alebo jej časti sa neposkytujú.
- 3.3. Objednávateľ uhradí dodávateľovi cenu za dielo na základe riadne vystavených faktúr.
- 3.4. Povinnou prílohou faktúry Dodávateľa bude krycí list čerpania a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.
- 3.5. Faktúra musí byť doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla.
- 3.6. Faktúra bude splatná v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

4. Ostatné dojednania

- 4.1. Záručná doba na stavebné práce bude 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia stavebných prác.
- 4.2. Dodávateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, príslušné Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 4.3. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Dodávateľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov

5. Odovzdanie – prevzatie

- 5.1. Dodávateľ odovzdá Objednávateľovi zhotovený premet zmluvy v termíne podľa bodu 2.2 tejto zmluvy v rámci odovzdacieho a preberacieho konania. Dodávateľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávatelovi, kedy bude dodávka pripravená na odovzdanie. V rámci odovzdacieho konania je Dodávateľ povinný odovzdať Objednávateľovi certifikáty a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých výrobkov a materiálov a atesty od zabudovaných materiálov.
- 5.2. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy spíšu zápisnicu, v ktorej budú uvedené menšie vady a nedorobky. Objednávateľ je povinný odstrániť zistené vady a nedorobky do termínu, uvedeného v zápisnici.
- 5.3. Dodávateľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávatelovi:
 - osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - stavebný denník,
 - doklad o nakladaní s odpadmi vzniknutými počas stavby.
- 5.4. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie stavebných prác v prípade, že stavba má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do termínu ich odstránenia, uvedeného v zápisnici. Ak Dodávateľ neodstráni vady a nedorobky do stanoveného termínu, Objednávateľ bude postupovať v zmysle platných právnych predpisov.

6. Zmluvné pokuty

- 6.1. Pri nedodrżaní termínu zo strany Dodávateľa je Dodávateľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny (bez ceny za zabudovaný materiál) za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta nesmie presiahnuť 10 % z výšky zmluvnej ceny bez DPH. V opačnom prípade môže Objednávateľ odstúpiť od zmluvy a žiadať náhradu škody od Dodávateľa.
- 6.2. Pri omeškani so zaplacením dlžnej sumy na základe riadne vystavenej a odsúhlasenej faktúry Objednávateľ zaplatí Dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

7. Ostatné ustanovenia

- 7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce.
- 7.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.3. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi.
- 7.4. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 7.5. Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, 2 vyhotovenia pre Objednávateľa a 1 vyhotovenie pre Dodávateľa.

Prilohy:

- rozpočet

Vo Veľkom Horeši, 01.08.2018

V Bačke, 30.07.2018

Objednávateľ:

Dodávateľ:

PaedDr. Zoltán Pál, starosta

.....
Ludovít Nagy, konateľ